

Omaniku ootused aktsiaseltsile AS Eesti Teed

Sissejuhatus

Käesolevasse dokumenti on koondatud riigi kui AS-i Eesti Teed ainuaktsionäri põhilised ootused äriühingu tegevusele.

Eesti Vabariik seab endale kuuluvatele äriühingutele kolm peamist eesmärki:

- tegeleda valitud valdkonnas kasumliku ja efektiivse majandustegevusega, mis tagab äriühingu arengu ja riigile optimaalse ja stabiilse omanikutulu;
- täita riigi poolt kehtestatud strateegilisi eesmärke vastavalt äriühingu suhtes kohaldatavatele seadustele, regulatsioonidele ja arengukavadele;
- olla Eesti äriühingutele heaks eeskujuks heade juhtimistavade, sotsiaalse vastutuse ning kõrge ärikultuuri poolest.

Riigi poolt seatavate eesmärkide täitmise eest vastutavad äriühingute nõukogud ja juhatused. Erinevate eesmärkide tasakaalustamise ja omaniku huvide harmoonilise ning pikaajalise kaitsmise eest vastutavad äriühingute nõukogud.

AS-i Eesti Teed klassifikatsioon RVS-i alusel: Valdavalt äriliste eesmärkidega äriühing.

Eesti Vabariik omab AS-i Eesti Teed osalust tulu teenimise eesmärgil.

Eesti Vabariik pidas vajalikuks omada AS Eesti Teed 100% osalust ja peamiselt riigimaanteedel osutada läbi talle kuuluva äriühingu riigieelarvest rahastatavat teehoiu teenust, kuna hooldeturu erastamisega ei olnud kaasnenud efektiivset konkurentsikeskkonda.

2017. aastal on AS Eesti Teed kui riigile vajaliku äriühingu omamise ajendid ära langenud, konkurents teede korrashoiul toimib ja sellest tulenevalt ei ole riigi osaluse säilitamine enam pikaajaliselt vajalik. Omaniku eesmärgiks on lähiaastatel ettevõttest väljumine aktsiate müügi kaudu.

Käesolevas dokumendis sisalduvaid riigi kui omaniku ootusi vaatab AS Eesti Teed aktsiate valitseja üle ning ajakohastab neid kord aastas.

Strateegilised eesmärgid

Eelkõige teehoiuga tegeleva ettevõtte AS Eesti Teed strateegiline eesmärk on edukas vabal turul tegutsemine ning firma väärtuse tõstmine läbi kasumliku lepinguportfelli kujundamise lähtudes eesrindlikust juhtimiskultuurist, pidevast töökorralduse parendamisest ning säästlikust (loodus)ressursi kasutusest. AS Eesti Teed peab silma paistma enda tegutsemisvaldkondades teenuste kõrge kvaliteediga.

Finantseesmärgid

Kasumlikkus

Riigi kui omaniku ootuse on, et kõik vabal turul opereerivad riigi äriühingud töötavad kasumlikult. Osaluse valitseja määrab ja esitab Rahandusministeeriumile iga-aastaselt tema valitsemisel olevate äriühingute oodatava omakapitali tootluse. Omakapitali hinna (oodatava omakapitali tootluse) määrab Rahandusministeerium oma iga-aastase „Riigi osalusega äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingute koondaruandega“, millest äriühing järgneva aasta eelarveprognoosi koostamisel peab lähtuma. AS Eesti Teed oodatava omakapitali tootluse määramisel võetakse aluseks sektori keskmine riskitase, arvestatakse äriühingu spetsiifikat ja turuolukorda.

Konservatiivsus

Riigi kui omaniku ootus on, et kõik tema omanduses olevad äriühingud teostavad enda majandustegevust keskmisest madalamate riskidega ja optimaalse kapitalistruktuuriga.

Äriühingud peavad tagama oma tegevuse jätkusuutlikkuse pideva uuendus- ja arendustööga ning vajalike investeeringutega. Investeeringud peab olema võimalik katta äriühingu põhitegevuse- ja investeerimistegevuse rahavoogudest ning riik reeglina omakapitaliinvesteeringuid äriühingutesse ei tee.

Kõik plaanitavad investeeringud peavad olema põhjalikult läbi analüüsitud ning kaasnevad riskid tuvastatud ning arvesse võetud. Optimaalse omakapitali proportsiooni koguvaradest määrab Rahandusministeerium „Riigi osalusega äriühingute, sihtasutuste ja mittetulundusühingute koondaruandes“.

Efektiivsus

Riigi kui omaniku ootuseks on, et kõik tema omanduses olevad äriühingud teostavad enda majandustegevust efektiivselt ning ressursisäästlikult. Äriühingud peavad tagama, et keskpikas ajahorisondis nende tulud kasvavad proportsionaalselt kiiremini kui kulud. Äriühingud peavad defineerima enda tegevusvaldkonnale kohased efektiivsusmõõdikud ning püüdlema nende järk-järgulise parandamise poole.

Omanikutulu

Riigi kui omaniku ootuseks on, et kõik vabal turul opereerivad riigi äriühingud maksavad stabiilset ning ajas kasvavat omanikutulu (dividende). ASi Eesti Teed dividendipoliitika on fikseeritud ettevõtte strateegias ning see lähtub eespool kirjeldatud optimaalse kapitalistruktuuri säilitamise eesmärgist ehk dividendi makstakse selliselt, et saavutada või hoida optimaalset kapitalistruktuuri.