



MAJANDUS- JA  
KOMMUNIKATSIOONI-  
MINISTEERIUM

KÄSKKIRI

16.02.2021 nr 29

**Programmi „Ehituse programm aastateks 2021–  
2024” kinnitamine**

Riigieelarve seaduse § 20 lõike 4 alusel ning kooskõlas Vabariigi Valitsuse 19. detsembri 2019. a määrusega nr 117 „Valdkonna arengukava ja programmi koostamise, elluviimise, aruandluse, hindamise ja muutmise kord“ kinnitan programmi „Ehituse programm aastateks 2021–2024“ (lisatud).

(allkirjastatud digitaalselt)  
Taavi Aas  
majandus- ja taristuminister

## Ehituse programm aastateks 2021-2024

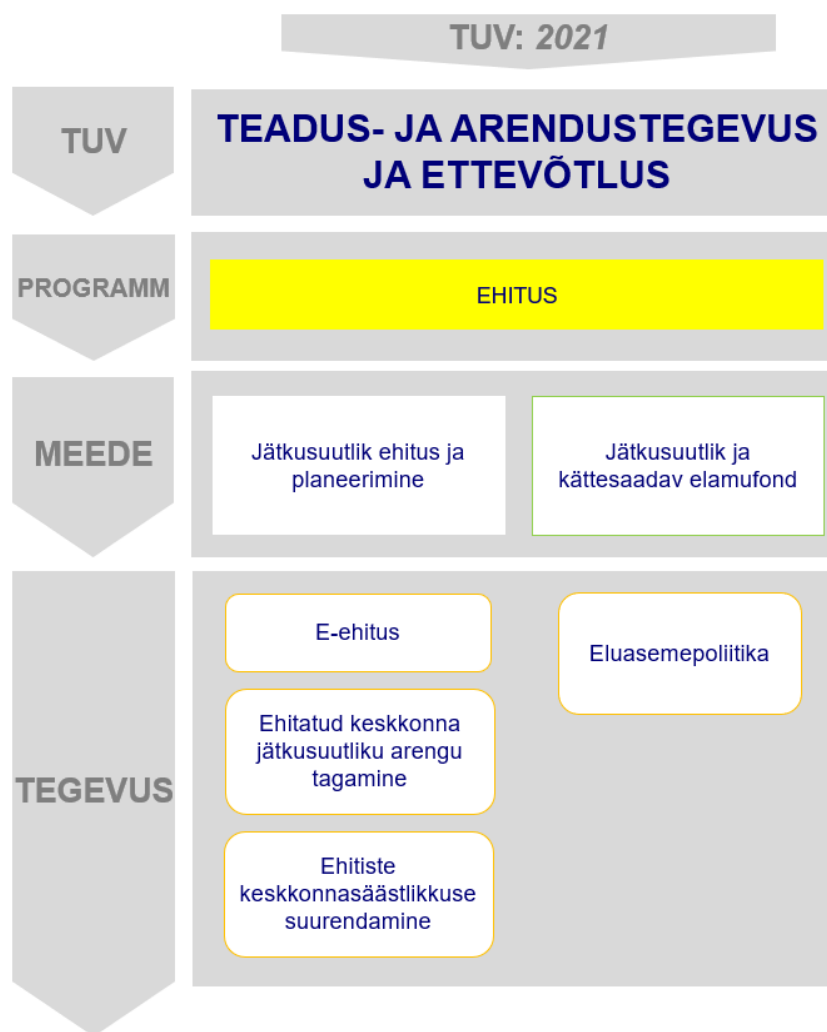
<b>Programmi koostaja ja vastutaja</b>	Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
<b>Vormi sisu kasutamise selgitus</b>	Vorm on abiks riigi eelarvestrateegia (RES) protsessi sisendina koostatava programmi dokumendi eelnõu koostamiseks. Programmi eelnõu kohandatakse RES-ist ja RE-st lähtuvalt. Programmi kinnitab minister käskkirjaga.
<b>Tulemusvaldkond</b>	TEADUS- JA ARENDUSTEGEVUS JA ETTEVÕTLUS
<b>Tulemusvaldkonna eesmärk</b>	<p>Teadus- ja arendustegevuse ning innovatsiooni arendamise üldeesmärk on luua soodsad tingimused tootlikkuse ja elatustaseme kasvuks, heaks hariduseks ja kultuuriks, Eesti kestmiseks ja arenguks.</p> <p>Ettevõtluse ja innovatsiooni üldeesmärk on toetada Eestis arengule ja ekspordile orienteeritud, rahvusvaheliselt konkurentsivõimelist ja usaldusväärset majanduskeskkonda, kus ettevõtjatel on võimalus teenida rohkem tulu suure lisandväärtusega toodete ja teenuste eest ning sellega luua majanduskasv, mis jõuab kõigi Eesti elanikeni.<sup>1</sup></p>
<b>Valdkonna arengukava</b>	Puudub
<b>Programmi nimi</b>	EHITUS
<b>Programmi eesmärk</b>	Luu keskkond ja eeldused ehitussektori ettevõtete ning ehitatud keskkonna rahvusvahelise konkurentsivõime kasvuks. Soodustame arengut seal, kus esinevad ehitatud keskkonna turutõrked, et inimesed tahaksid Eestis elada ja töötada. Tänu paremale ja kulutõhusamale elukeskkonnale paraneb Eesti inimeste tarbimisvõime. Pannakse alus järjepidevale majanduskasvule, mis jõuab kõigi Eesti elanikeni.
<b>Programmi periood</b>	2021-2024
<b>Peavastutaja (ministeerium)</b>	Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (MKM)
<b>Kaasvastutajad (oma valitsemisala asutused)</b>	Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (TTJA), Sihtasutus KredEx

<sup>1</sup> Tulemusvaldkonnal on hetkel kaks eesmärki, mis tulenevad vanast tulemusvaldkondade jaotusest – tulemusvaldkond „teadus“ ja „ettevõtlus ning innovatsioon“. Uue tulemusvaldkonna „teadus- ja arendustegevus ja ettevõtlus“ ühtne eesmärk sõnastatakse „Eesti teaduse, arendustegevuse, innovatsiooni ja ettevõtluse arengukava 2021–2035“ raames, mis on koostamisel ja kinnitatakse eeldatavalt 2021.a jooksul.

## Sissejuhatus

Ehituse programm hõlmab kahte ehitatud keskkonna arenguga seotud meetet, milleks on jätkusuutlik ehitus ja planeerimine ning jätkusuutlik ja kättesaadav elamufond (vt. joonis 1). Programmi tegevuste ja teenuste jagunemises lähtutakse Eesti säästva arengu riiklikust strateegiast „Säästev Eesti 21“. Lisaks tuginetakse 2021. aasta valminud dokumendile „Ehituse pikk vaade 2035“ ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi (edaspidi *MKM*) põhimäärusele.

Ehituse programmis keskendutakse ehitustegevuse ja ehitatud keskkonna arenguks vajalike eelduste loomisele, hoonefondi ja rajatiste kvaliteedi ning ehitiste keskkonnasäästlikkust suurendavate meetmete kättesaadavuse tagamisele. Kavandatud tegevused on vajalikud selleks, et luua ja säilitada kasutajasõbralik, turvaline ja keskkonnasäästlik elukeskkond, tagada otstarbekas, mõistlik ja säästlik maakasutus ning luua eeldused tõhusaks ja ohutuks ehitustegevuseks, mis ühtlasi ja tervikuna toetab Eesti majanduskasvu.



Joonis 1: Ehituse programm.

## Sisukord

<b>Programmi juhtimiskorraldus</b> .....	1
<b>Programmi eesmärk</b> .....	5
<b>Programmi mõõdikud</b> .....	5
<b>Programmi eelarve</b> .....	5
<b>Olukorra lühianalüüs</b> .....	5
<b>Meede: Jätkusuutlik ehitus ja planeerimine</b> .....	8
<b>Meetme eesmärk</b> .....	8
Meetme mõõdik .....	8
<b>Programmi tegevus: E-ehitus</b> .....	9
Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud .....	9
<b>Programmi tegevus: Ehitatud keskkonna jätkusuutliku arengu tagamine</b> .....	11
Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud .....	12
<b>Programmi tegevus: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse suurendamine</b> .....	13
Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud .....	14
<b>Meede: Jätkusuutlik ja kättesaadav elamufond</b> .....	15
<b>Meetme eesmärk</b> .....	15
Meetme mõõdik .....	15
<b>Programmi tegevus: Eluasemepoliitika</b> .....	16
Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud .....	17
Lisad .....	18

## Programmi juhtimiskorraldus

Ehituse programmi elluviimist ja seiret koordineerib ehitus- ja elamuosakond, kelle põhiülesanded on:

- ehitatud keskkonna jätkusuutliku arengu edendamine;
- ehitiste, ehitustegevuse ja ehitustoodete valdkonna normide, tavade, avalike protsesside ning riikliku järelevalve koordineerimine;
- ehitistega seotud teabe hoiu ja töötlemise korraldamine;
- e-ehituse platvormi ja ehitisregistri pidamine ning arendamine;
- ehitus- ja elamuvaldkonna poliitikate, strateegiatega ja arengukavade väljatöötamine ning elluviimise ja tulemuslikkuse seire, algatuste eestvedamine ning valdkonda reguleerivate õigusaktide eelnõude ettevalmistamine.

Ehituse programmi programmijuht on ehituse asekanstler. Programmijuhi ülesanne on programmi koostamise ja uuendamise eestvedamine, elluviimise ja seire koordineerimine, programmi ja tulemusvaldkonna arengukavade väljatöötamine ning infovahetuse korraldamine.

Valdkonna eest vastutav minister esitab programmi eelnõu Rahandusministeeriumile üks kord aastas ning see avalikustatakse Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi veebilehel. Pärast programmi kinnitamist koostatakse programmi rahastamiskava. Programmi tulud, kulud ja finantseerimistingimused kinnitatakse riigieelarve seadusega ning meetmete eelarved ministri liigendusega. Programmi seire toimub vähemalt kaks korda aastas. Ehitus- ja elamuosakond koostab igal aastal programmi rakendamise kohta tulemusaruande.

Ehituse programm on seotud järgmiste riiklike strateegiatega ja arengukavadega ehk tugineb nendes seatud eesmärkidele:

- **Ehitusvaldkonna arengudokument** „Ehituse pikk vaade 2035“;
- **Hoonete rekonstrueerimise pikaajaline strateegia** aastani 2050;
- **Eesti säästva arengu riiklik strateegia** „Säästev Eesti 21“;
- **Üleriigiline planeering** „Eesti 2030+“;
- **Majandusarengu strateegia** 2020+;
- **Eesti infoühiskonna arengukava** 2020;
- **Transpordi arengukava** 2014-2020;
- **Energiamaajanduse arengukava** aastani 2030 „ENMAK 2030“;
- **Laste ja perede arengukava** 2012-2020.

Rahvusvaheliselt mõjutavad ehituse programmi tegevusi EL õigusaktid, millest peamised on:

- **Ehitustoodete määrus** (Construction Product Regulation ehk CPR) ehk Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määrus (EL) nr 305/2011;
- **Hoonete energiatõhususe direktiiv** (Energy Performance of Buildings Directive ehk EPBD) ehk Euroopa Parlamendi ja Nõukogu direktiiv 2010/31/EL;
- **Energiatõhususe direktiiv** ehk Euroopa Parlamendi ja Nõukogu direktiiv 2012/27/EL.

Rahvusvaheliselt mõjutavad ehituse programmi veel järgmised algatused:

- **EU BIM Task Group** – EL-i liikmesriikide digitaalehituse parima praktika jagamise töörihm;

- **CCIC (Construction Classification International Collaboration)** – ühendab erinevate süsteemi arendamisega seotud partnerriikide ehitusvaldkonna klassifitseerimisega seotud esindusorganisatsioone. Eesti on asutajaliige ning osaleb juhtrühma ja tehnilise komitee töös.
- **Genfi ÜRO jätkusuutliku elamumajanduse harta** – jätkusuutliku elamumajanduse põhimõtted;
- **ÜRO puuetega inimeste õiguste konventsioon** – tingimused ehitatud keskkonna ligipääsetavusele.

Ehituse programmi raames leidub mitmeid koostööpunkte ministriumide ja nende valitsemisala asutustega. Kõige sagedamat koostööd tehakse järgmistel teemadel:

- Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium
  - **Energeetika osakond.** Hoonete energiatõhususe poliitika ja taastuvenergeetika;
  - **Euroopa Liidu ja rahvusvahelise koostöö osakond.** Rahvusvaheline ehituspoliitika;
  - **Infotehnoloogiaosakond.** Ehitusandmete ja menetlusprotsessidega seotud keskkondade haldamine;
  - **Maavarade osakond.** Ehitusmaterjalide varumine ja geoloogia;
  - **Majandusarengu osakond.** Ehituse tootlikkuse ja majandusmõju edendamine;
  - **Ettevõtlus- ja tarbimiskeskonna osakond.** Ehitusalase majandustegevuse, ehitustoodete ja ehitiste tehnilistele osadele kohalduvate nõuete koordineerimine;
  - **Transpordi arengu ja investeringute osakond.** Transporditaristu arendamine;
  - **Teede- ja raudteeosakond.** Ehitusõigus teede ja raudteede valdkonnas;
  - **Välisvahendite osakond.** Ehituse arengumeetmete rahastuspoliitika;
  - **Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve Amet (edaspidi TTJA).** Riiklik järelevalve ehitatud keskkonna nõuete üle;
  - **Sihtasutus KredEx.** Elamumajanduse meetmete rakendamine;
  - **Transpordiamet.** Ehitusprotsesside parim praktika ja järelevalve teede ning lennuohutuse alal.
- Rahandusministeerium
  - **Riigivara osakond.** Ehitus- ja kinnisvarainvesteringute koordineerimine;
  - **Planeeringute osakond.** Ehitus- ja planeerimisõiguse seonduvad küsimused;
  - **Riigieelarve osakond.** Elamumajanduse finantsmeetmete rahastamine;
  - **Regionaalarengu osakond.** Elamupoliitika regionaalarengu küsimused;
  - **Riigi Kinnisvara AS.** Ehitusprotsesside parima praktika jagamine hoonete alal;
  - **Statistikaamet.** Ehitusinfo kvaliteedi parandamine.
- Justiitsministeerium
  - **Õiguspoliitika osakond.** Ehitus- ja planeerimisõiguse, asja- ja võlaõiguse ning muu seotud õigusloome koordineerimine.
- Sotsiaalministeerium
  - **Rahvatervise osakond.** Ehitustehnilised nõuded ja nende täitmise järelevalve;
  - **Võrdsuspoliitikate osakond.** Ehitatud keskkonna ligipääsetavus;
  - **Terviseamet.** Ehitustehniliste terviseohutusega seotud nõuete järelevalve.
- Siseministeerium

- **Pääste- ja kriisireguleerimispoliitika osakond.** Tuleohutuse alased ehitusnõuded;
- **Päästeamet.** Ehitiste tuleohutuse järelevalve ja parim praktika.
- Keskkonnaministeerium
  - **Veeosakond.** Nõuded vee- ja kanalisatsiooniehitistele ning nende täitmise järelevalve;
  - **Välisõhu ja kiirgusosakond.** Ehitustehnilised nõuded kiirgusohutuse osas;
  - **Keskkonnaamet.** Teatud ehitustehniliste nõuete järelevalve;
  - **Maa-amet.** Ehitatud keskkonna info kogumine ja süstematiseerimine.
- Kultuuriministeerium
  - **Kunstide osakond.** Arhitektuuripoliitika;
  - **Kultuuriväärtuste osakond.** Muinsuskaitsealased nõuded.
  - **Muinsuskaitseamet.** Muinsuskaitsealaste nõuete rakendamine ja järelevalve.
- Haridusministeerium
  - **Sihtasutus Kutsekoda.** Ehitusvaldkonna kvalifikatsiooninõuete alane infovahetus.

Lisaks toimub ehituse programmi erinevatel teemadel pidev koostöö kohaliku omavalitsuse üksustega (edaspidi *KOV*) ning TTJA-ga, kelle ülesandeks on muuhulgas ehitusõiguse rakendamine ja järelevalve. Ehituse programmi tegevused tagavad keskkonna, milles KOV-d ja TTJA saavad oma toiminguid tõhusalt ja kvaliteetselt sooritada. KOV-de planeeringutega seotud otsustest tuleneb ka teave Eesti ehitatud keskkonna arenguperspektiivi kohta, mis on aluseks riikliku ehitus- ja elamupoliitika kujundamisel. TTJA teeb teatud ehitistele riiklikku järelevalvet, kontrollib majandustegevuse ja kvalifikatsiooninõuete täitmist ning energiamärgiste nõuetele vastavust.

Programmi koostades on arvestatud ehitussektorisse panustavate ja seda mõjutavate erialaliitude ning teiste katusorganisatsioonidega, kellest peamised on:

- **Eesti Linnade ja Valdade Liit**
- **Eesti Ehitusettevõtjate Liit**
- **Eesti Ehituskonsultatsiooniettevõtete Liit**
- **Eesti Arhitektide Liit**
- **Eesti Maastikuarhitektide Liit**
- **Eesti Sisearhitektide Liit**
- **Eesti Ehitusinseneride Liit**
- **Eesti Omanike Keskliit**
- **Eesti Kütte- ja Ventilatsiooniinseneride Ühendus**
- **Eesti Geodeetide Ühing**
- **Eesti Veevarustuse ja Kanalisatsiooni Inseneride Selts**
- **Eesti Vee-ettevõtete Liit**
- **Eesti Soojustehnikainseneride Selts**
- **Eesti Veeühing**
- **Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liit**
- **Tallinna Tehnikaülikooli ehitusinstituut**
- **Tallinna Tehnikakõrgkooli ehitusteaduskond**
- **Eesti Kinnisvara Korrashoiu Liit**

- **Eesti Korteriühistute Liit**
- **Eesti Puitmajaliit**
- **Digitaalehituse klaster**
- **Avaliku sektori tellijate BIM tööühm**

## Programmi eesmärk

Programmi eesmärk on kujundada parimad tingimused ehitatud keskkonna eluterveks arenguks. Programmiga luuakse keskkond ja eeldused ehitussektori ettevõtete ning ehitatud keskkonna rahvusvahelise konkurentsivõime ja sektori tootlikkuse kasvuks. Soodustame arengut seal, kus esinevad ehitatud keskkonna turutõrked, et inimesed tahaksid Eestis elada ja töötada. Tänu paremale ja kulutõhusamale elukeskkonnale paraneb Eesti inimeste tarbimisvõime. Pannakse alus järjepidevale majanduskasvule, mis jõuab kõigi Eesti elanikeni.

## Programmi mõõdikud

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
Sektori tööjõutootlikkus EL keskmisega võrreldes, Eurostat	60 %	62 %	64 %	66 %	69 %
Kodumajapidamiste elektri- ja soojusenergia tarbimine, Statistikaamet	5,6 TWh	5,4 TWh	5,3 TWh	5,2 TWh	5,1 TWh

## Programmi eelarve

Eelarve jaotus	2021 eelarve	2022 eelarve	2023 eelarve	2024 eelarve
kulud	106 164 003	20 991 081	15 852 815	10 706 218
sh välistoetused ja kaasrahastus	91 086 710	10 085 001	5 936 383	1 358 000
investeeringud	330 000	330 000	330 000	330 000
sh välistoetused ja kaasrahastus	0	0	0	0
mitterahalised kulud	176 802	169 439	169 439	169 439

## Olukorra lühianalüüs

Ehituse programmiga kujundatakse parimad tingimused ehitatud keskkonna eluterveks arenguks. See tähendab, et ehitussektori areng on pidev ja stabiilne, õiguslik keskkond on paigas, valdkond on atraktiivne ja innovaatiline ning tõmbab teotateliisi pädevaid inimesi ligi. Töötajate palgad on head ja ettevõtete kasum kasvab, kasvab eksport ja e-ehituse teenuste pakkumine piiri taha. Arendajad loovad uusi, funktsionaalseid (sh ligipääsetavaid) ja jätkusuutlikke hooneid ning pilkupüüdvaid rajatise, mis sobituvad maastikku ja ümbritsevasse elukeskkonda.

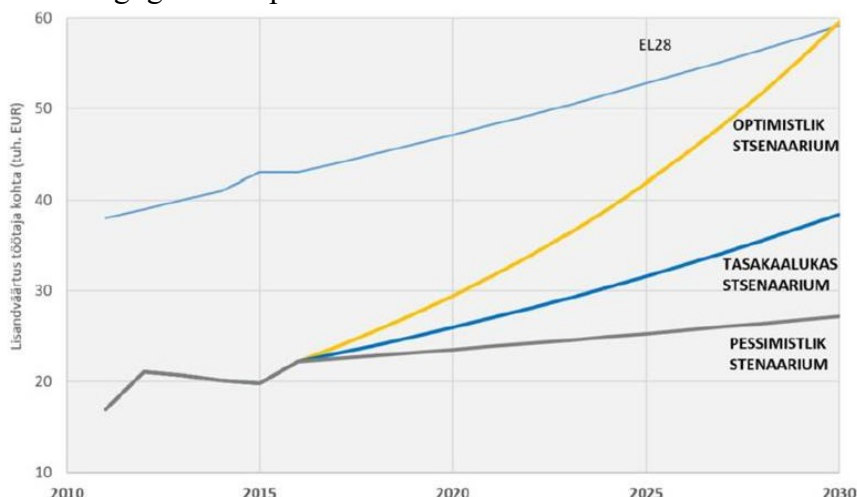
Meetmete ja programmi tegevuste valikul on lähtutud Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi põhimääruses sätestatud tegevustest ja ehituse programmi eesmärkidest. Jätkusuutlik ehitus ja planeerimine hõlmab tegevusi, mis on vajalikud Eesti ehitatud keskkonna kvaliteedi ja tõhusa arengu tagamiseks. Jätkusuutlik ja kättesaadav elamufond on eraldi meetmena vajalik selleks, et igal Eesti inimesel oleks võimalus turvalisele, energiatõhusale, keskkonda ja tervist säästvatele ning meeldivale kodule sõltumata asukohast. Sellega loob riik soodsad tingimused nii rahvusvaheliselt konkurentsivõimelise ettevõtluse, ehitatud ruumi kui ka võimeka tarbijaskonna näol.

Ehituse kõrval on oluline elamumajanduse poliitika, mille osas otsuste tegemisel vastutab reeglina kohalik omavalitsus. Viimastel aastatel on aga esile kerkinud probleemid, mida tuleks lahendada kohalike omavalitsuste üleselt, seda eelkõige hoonefondi amortiseerumise ja kaasaja vajadustele vastavusega seotud küsimustes. Omaette probleemiks on kujunenud tühjenevad korterelamud

piirkondades, kus kinnisvaraturg ei toimi. Arvestades, et avaliku sektori omandis on alla 2% kogu elamufondist, raskendab see nii kohalike kui ka riiklike elamuvaldkonna poliitikate elluviimist. Siiski saab eluasemete renoveerimistõid ja ka elupiirkondade uusarendusi keskselt koordineerituna teha tavapärasest tunduvalt soodsamalt ja kvaliteetsemalt. Eluasemete kvaliteedi paranemisest võidakse otseselt ligi pool Eesti elanikkonnast. Eluhooned moodustavad tähtsa osa Vabariigi Valitsuse poolt heaks kiidetud ja Euroopa Komisjonile esitatud hoonete rekonstrueerimise pikaajalisest strateegiast<sup>2</sup>. Selle täiemahuline elluviimine parandab 80% Eesti elanike elamis- ja töötingimusi.

Ehituse programmiga lahendatakse väljakutsed, millest olulisemad on järgmised:

- Kvaliteetse elukeskkonna loomise alustalad on puudulikud, sest valdkond on killustunud ja puudub ühene vastutaja<sup>3</sup>;
- Ehitussektori tootlikkus moodustab Eestis umbes 50% EL keskmisest. Eesmärk on Eestis jõuda EL keskmisele tasemele aastaks 2030<sup>4</sup> (vt. joonis 2);
- Hoonete energiatarve moodustab riigi energiatarbest umbes 50%, EL keskmine on umbes 40% (vt. joonis 3). Seega on energiatarbimise vähendamine hoonetes kliima- ja energiapoliitika üks olulisemaid prioriteete.<sup>5</sup>
- Liginullenergiahoone energiatarvetõhususarvu väärtusele vastavaid eluruume on Eestis vähem kui 1 %. Eesmärk on, et aastaks 2050 vastab Eesti elamufondist kolmandik liginullenergiahoone energiatarvetõhususarvu väärtusele ja hoonete sisekliima kehtivatele standarditele<sup>2</sup>.
- Elamufondi teoreetiline taastuvvajadus on umbes 1% uusehitisi ja 2% renoveeritud ehitisi aastas. Eestis lisandub uusi hooneid umbes 0,5% ja renoveeritakse umbes 1% aastas, mis jääb vajadusele ligi kahekordselt alla (vt. joonis 4). Eesmärk on saavutada ja stabiilselt säilitada teoreetilise taastuvvajaduse määr<sup>2</sup>.
- Uut ja korrastatud elamufondi lisandub eelkõige Tallinna ja Tartu mõjupiirkonnas ning vähesel määral teistes maakonnakeskustes (vt. joonis 5). Elamupoliitikat on vaja riiklikult koordineerida, et vältida segregatsiooni ja ääremaastumist. Eesmärk on tagada elamufondi jätkusuutlik areng igas Eesti piirkonnas<sup>2</sup>.



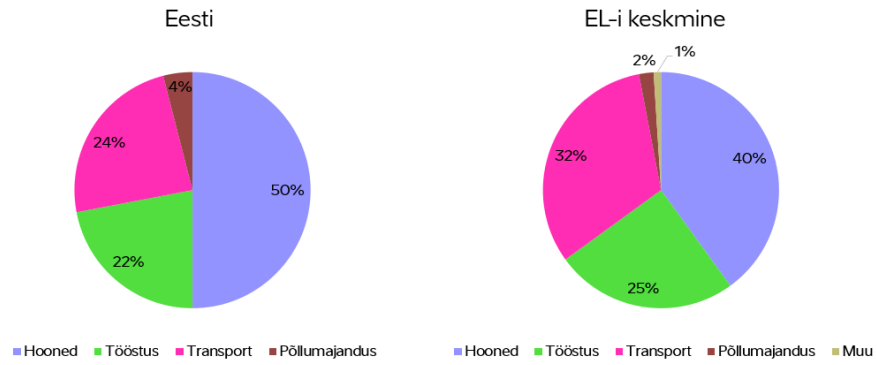
Joonis 2: Ehituse tootlikkuse jõudmine EL keskmisele tasemele aastaks 2030.

<sup>2</sup> Tallinna Tehnikaülikool (2020). [Hoonete rekonstrueerimise pikaajaline strateegia](#)

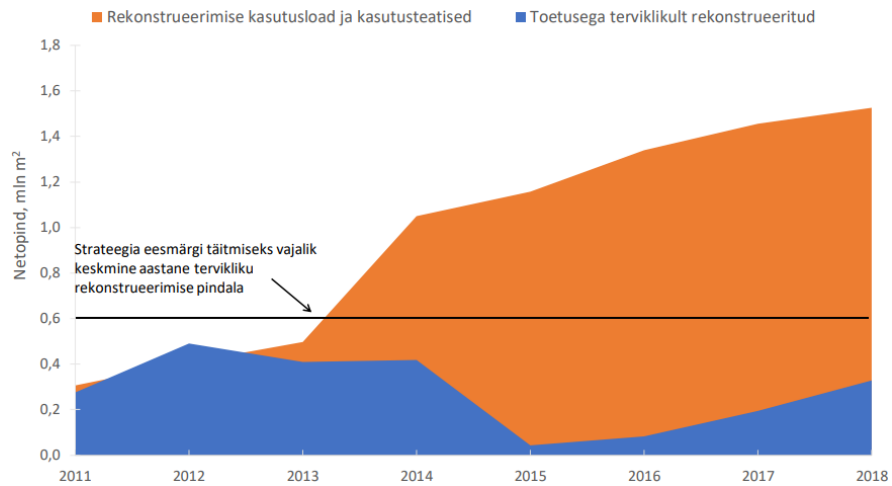
<sup>3</sup> Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (2020). [Ehitusvaldkonna pika vaate loomise analüüs 2020](#)

<sup>4</sup> Tartu Ülikool (2018). [Ehitussektori tootlikkuse, lisandväärtuse ja majandusmõju analüüs](#)

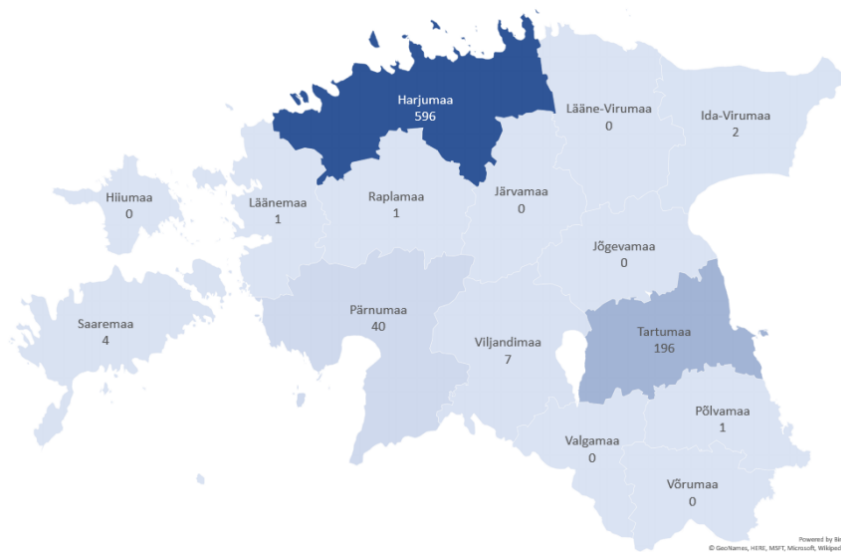
<sup>5</sup> Vabariigi Valitsus (2017). [Energiamajanduse arengukava aastani 2030](#)



Joonis 3: Hoonete energiatarbe osakaal vastavalt Eesti ja EL-i summaarsest energiatarbest.



Joonis 4: Tegelik ja vajalik korterelamute renoveerimise määr.



Joonis 5: Alates aastast 2011 kasutusloa saanud korterelamute jagunemine maakonniti.

# Meede: Jätkusuutlik ehitus ja planeerimine

Jätkusuutlik ehitus ja planeerimine hõlmab majanduslikult, ökoloogiliselt ja sotsiaalselt läbimõeldud ehitatud keskkonda<sup>6</sup> arendavaid protsesse ning ehitussektori tootlikkuse tõstmist eeskätt läbi digitaliseerimise ja terviklikuma planeerimise.

## Meetme eesmärk

Meetme eesmärk on saavutada meie ehitussektoriga seotud ettevõtete kõrge rahvusvaheline konkurentsivõime ja parim ehitatud keskkond. Nii uute kui ka olemasolevate ehitiste osas tagatakse võimalikult keskkonnasäästlikud, energiatõhusad, ligipääsetavad, turvalised, tervist säästvad ja muul moel kvaliteetsed lahendused. Ehitatud keskkonda luuakse efektiivselt ja majanduse ühtlast arengut soodustavalt sh läbi kontratsüklilise ehitusinvesteeringute planeerimise. Ehituse tootlikkuse tõstmiseks arendatakse välja vastav digitaaltaristu. Tagatakse vastav õiguslik keskkond ja selle tõhus rakendamine, riiklik visioon ning teavitustegevus.

Meetme lühiajaline eesmärk (aastaks 2022) on luua ehitussektori digitaliseerimiseks vajalik raamistik, st paika panna reeglid ja saavutada kokkulepped ühtse klassifitseerimissüsteemi, juhendite, normdokumentide ning parimate praktikate osas. Luuakse alused ehitussektori teenuste parendamiseks e-ehituse platvormi abil, mis loob tervikliku pildi kogu Eesti ehitatud keskkonnast ehk digitaalse 3D-kaksiku. Tagatud on kvaliteetne infovahetus ehitisregistri ja teiste ehitust mõjutavate andmebaaside vahel, nagu näiteks maakataster, planeeringute register, kinnisvara register ja teede infosüsteem. See eeldab tihedat koostööd Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi, Rahandusministeeriumi, Maa-Ameti ja teiste asjakohaste valitsemissektori asutuste vahel.

Meetme pikemaajaline eesmärk (aastaks 2030) on parandada sektori protsesside juhtimist, tõhustada koostööd eluringi osaliste vahel, oluliselt säästa ressursse ning kasvatada ehituse tootlikkust vähemalt EL-i keskmisele tasemele. Uudsete digitaalsete teenuste teke koos IKT sektoriga annab võimaluse ekspordi suurendamiseks ning uute turgude võitmiseks. Eesti digitaalse 3D-kaksiku sidumine reaallaja andmetega (IoT) võimaldab paremini analüüsida ja arendada meie elukeskkonda. Pikaajaline perspektiiv majandusele tervikuna on ehitatud keskkonna integreerimine erinevate majandusharudega, uudne lisandväärtus ja digitaalsetel andmetel põhinevad teenused kogu ehitise eluringi — planeerimise, tellimise, projekteerimise, ehitamise ja korrashoiu — vältel.

## Meetme mõõdik

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
Koht Doing Business ehituslubade andmise tõhususe edetabelis, <a href="http://www.doingbusiness.org">www.doingbusiness.org</a>	19	1-10	1-5	1-5	1

<sup>6</sup> Ehitatud keskkonnana mõistetakse käesolevas dokumendis kogumina kõiki ehitisi, mida on ehitatud, mis on ehitamisel või mille ehitamist kavandatakse. Ehitusseadustiku § 3 lõigete 1 ja 2 kohaselt on ehitis inimtegevuse tulemusel loodud ja aluspinnasega ühendatud või sellele toetuv asi, mille kasutamise otstarve, eesmärk, kasutamise viis või kestvus võimaldab seda eristada teistest asjadest. Ehitis on hoone või rajatis.

## Programmi tegevus: E-ehitus

Peagi valmiv E-ehituse platvorm annab usaldusväärset infot ehitus- ja kinnisvarasektorit puudutavate otsuste langetamiseks ja analüüside koostamiseks; tagab ehitise eluringiga seotud menetluste tõhususe, lihtsuse ja läbipaistvuse ning soodustab ehitus- ja kinnisvarasektori digitaliseerimist, timmitud ehituse ja BIM-i kontseptsioonide levikut. E-ehituse keskkonna moodustavad nii E-ehituse platvorm, ehitisregister kui ka muud ehitusandmete digitaalseks käitlemiseks mõeldud riiklikud süsteemid ja meetmed.

E-ehituse keskkonna haldamisega on seotud järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi teenused:

### Teenus 1: Ehitiste eluringi menetluskeskkonna üleväl pidamine

Tagatakse tõhus, lihtne ja läbipaistev keskkond ehitise eluringiga seotud menetluste tegemiseks ning erinevate sündmusteenustega sidumiseks. Ehitisregistrist arendatakse nii ettevõtjatele, järelevalveasutustele kui ka teistele ehitusprotsessi osalistele mugav ja tõhus keskkond, et kiirendada menetlusi ja tõsta nende kvaliteeti. Teenuse abil hoitakse kokku erinevate ehitussektori osapoolte ajakulu liigsele bürookraatiale ning luuakse alus kvaliteetsele andmekorjele ehitussektorist.

### Teenus 2: Eesti ehitatud keskkonna andmete haldamine

Ehitus- ja kinnisvarasektorit puudutavate otsuste langetamiseks ja analüüside koostamiseks antakse usaldusväärset infot läbi riiklikult tagatud digitaalse keskkonna. Teenusega võimaldatakse nii menetlustest kui ka mujalt tulnud infot säilitada süstematiseeritud kujul ja võimaldada selle hilisemat kasutamist. Sellega soodustatakse ehitussektori standardiseerimist, automatiseerimist ja digitaliseerimist, mis on olulised eeldused tootlikkuse tõusule.

### Teenus 3: Ehitiste eluringi protsesside digitaliseerimine

Ehitistega seotud andmete jagamine toimub tõhusalt ning infokadudeta nii riigi, kohaliku omavalitsuse kui ka erasektori teenuse osutajate vahel. Läbi pilootprojektide toetamise tõstetakse erasektori algatusvõimet, motivatsiooni ja suutlikkust uute digitaalsete lahenduste rakendamiseks. Teenuse abil luuakse ehitus- ja kinnisvarasektoris eeldused andmete kasutamiseks oma tegevuste tõhustamise ja kvaliteetsema elukeskkonna tagamise nimel. Soodustatakse eesrindlike digitaalsete teenuste levikut ehitus- ja kinnisvarasektoris. Avaliku ja erasektori vaheline infovahetus toimub üksnes kaasaegse digitaalsete lahenduste praktika kohaselt, mis annab riigiga suhtlevatele ettevõtjatele edasiseks arenguks vajaliku kogemuse.

## Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
<b>Programmi tegevus: E-ehitus</b>					
Ehitusloa menetlemise aeg päevades alates selle sisestamisest ehitisregistrisse, MKM	54 päeva	40 päeva	30 päeva	26 päeva	25 päeva
<b>Teenus 1: Ehitiste eluringi menetluskeskkonna üleväl pidamine</b>					
Menetluste läbiviimise aeg ja kulgemine avalikustatud, MKM	Jah	Jah	Jah	Jah	Jah
Ehitise infomodelite hulk ehitusloa taotluse lisana, MKM	0	3	50	120	200

Ehitise infomudelite hulk kasutusloa taotluse lisana, MKM	0	2	30	70	100
<b>Teenus 2: Eesti ehitatud keskkonna andmete haldamine</b>					
Ehitisregistri andmekvaliteedi määramine "REGREL" <sup>7</sup> vaates ja tagamine nõutud määratluse piires, MKM	Ei	Jah	Jah	Jah	Jah
<b>Teenus 3: Ehitiste eluringi protsesside digitaliseerimine</b>					
E-ehituse platvormiga liidestatud registrite arv, MKM	0	3	10	15	20
E-ehituse platvormil pakutavate avaliku sektori teenuste arv, MKM	0	10	35	50	55
E-ehituse platvormil pakutavate erasektori teenuste arv, MKM	0	5	10	25	50
E-ehituse platvormi kasutajate arv, MKM	0	18 000	21 000	25 000	30 000

<sup>7</sup> Registripõhine rahva ja eluruumide loendus (REGREL) - <https://www.stat.ee/regrel>

## **Programmi tegevus: Ehitatud keskkonna jätkusuutliku arengu tagamine**

Ehitatud keskkonna jätkusuutliku arengu mõiste hõlmab eelkõige Euroopa Parlamendi ja Nõukogu määruse (EL) nr 305/2011 lisas 1 sätestatud ehitistele esitatavaid põhinõudeid ja nende täitmise tagamist<sup>8</sup>. Ehitussektor koos arhitekti- ja inseneriteenuste, ehitusmaterjalide tootmise ning kinnisvarasektoriga moodustab ettevõtete arvu poolest umbes 22%<sup>1</sup>. Nimetatud tegevused panustavad riigi majandusse umbes 17%<sup>1</sup>. Suure mõjupotentsiaali tõttu loob riik tingimusi selleks, et vastav ettevõtlus soodustaks Eesti majandusarengut parimal võimalikul moel.

Ehitatud keskkonna jätkusuutliku arenguga on seotud järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi teenused:

### **Teenus 1: Ehitustoodete poliitika kujundamine**

Juhindudes EL ühtse siseturu ja kaupade vaba liikumise põhimõtetest<sup>9</sup> tegeletakse turutõkete vähendamise ja võrdsete võimaluste tagamisega Eesti ehitusmaterjalide turu osalistele. Ühtlasi luuakse tingimused selleks, et Eesti ettevõtjad panustaksid ehitatud keskkonna loomisse üksnes ohutute ja kvaliteetsete ehitustoodetega. Nimetatud tegevused on eelduseks sellele, et Eesti ehitustooted oleksid rahvusvaheliselt kõrge konkurentsivõimega ja vastav tööstus soodustaks Eesti majandusarengut parimal võimalikul moel.

### **Teenus 2: Majandusarengut toetava ehitussektori poliitika kujundamine**

Ehitus koos kinnisvarasektoriga moodustab ligi 17% kogu Eesti majandusest. Ehitustegevus reageerib üldjuhul alati majandusolukorrale ajaliselt hiljem, st ehitus- ehk pakkumistsükkel järgneb alati nõudlustsüklile teatava viitajaga. Seetõttu on ehitussektoril majandustsükli langusfaasis ehitustegevuse inertsusest tingituna kalduvus ületootmisele. Ehitussektorile on iseloomulik ka tulude ja kulude (rahavoogude) volatiilsus ning tundlikkus majanduse konjunktuurimuutustele. Lisaks on ehitustsüklid üheks olulisimaks tsüklilisuse allikaks majanduses. Seega keskendutakse käesoleva teenusega poliitikale, mis võimaldaks ehitusinvesteeringuid ajastada majanduse langusfaasi kui majanduse tõusufaasis tuleks investeeringuid pigem vähendada. Investeeringute ajatamine ja pikk kavandamine eeldab ka terviklikku planeerimist.

Ehitussektorit iseloomustatakse globaalselt sageli kui madala tootlikkuse ja aeglase lisandväärtuse kasvuga sektorit. Eesti ehitussektori tootlikkus jääb Euroopa Liidu keskmisele alla ligi kahekordselt. Nimetatud probleemi lahendamiseks tehti MKM-i eestvedamisel koostööd teiste riigiasutuste ja erasektoriga, mille tulemusena loodi ehitussektorile pikaajaline vaade „Ehituse pikk vaade 2035“<sup>10</sup>. Ehitusvaldkonna pika vaate loomise analüüsi raames lepiti kokku ühistes tegevustes ehitussektori järjepideva arengu tagamiseks.

### **Teenus 3: Ohutu ja toimiva ehitatud keskkonna poliitika kujundamine**

Avaliku õiguse vaatest kujundatakse ehitatud keskkonda eelkõige planeerimisseaduse ja ehitusseadustiku alusel. Riiklikult ühtlustatud ruumilise planeerimise abil luuakse eeldused ühiskonnaliikmete vajadusi ja huve arvestavaks, demokraatlikuks, pikaajaliseks, tasakaalustatuks

<sup>8</sup> EL nr 305/2011 lisas 1 sätestatud põhinõuded on mehaaniline vastupidavus ja stabiilsus; tuleohutus; hügieen, tervis ja keskkond; kasutamise ohutus ja juurdepääs; kaitse müra eest; energiasäästlikkus ja soojapidavus ning loodusvarade säästev kasutamine.

<sup>9</sup> Euroopa Liidu toimimise lepingu I ja II jaotis.

<sup>10</sup> Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium (2020). *Ehitusvaldkonna pika vaate loomise analüüs 2020*

ja jätkusuutlikuks ehitatud keskkonna arenguks. Ehitusseadustiku kohaselt tagatakse ehitatud keskkonna ohutus ja keskkonnasäästlikkus. Antud teenuse raames tagatakse eelkõige ühtlane õiguskeskkond ja selle rakendamine, mis võimaldab eelnimetatud eesmärke saavutada.

#### Teenus 4: Ehitusvaldkonna järelevalve (TTJA)

#### Teenus 5: Tegevus- ja kasutusõiguse andmine (ehitusohutus) (TTJA)

#### Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
<b>Programmi tegevus: Ehitatud keskkonna jätkusuutliku arengu tagamine</b>					
Uute nõuetele vastavate eluruumide lisandumine, Statistikaamet	7014 tk	6000 tk	6000 tk	6000 tk	6000 tk
<b>Teenus 1: Ehitustoodete poliitika kujundamine</b>					
Ehitustoodete ekspordimaht, Eesti Ehitusmaterjalide Tootjate Liit	176m €	198m €	204m €	210m €	215m €
Ehitustoodete impordimaht, Statistikaamet	142m €	142m €	145m €	150m €	160m €
<b>Teenus 2: Majandusarengut toetava ehitussektori poliitika kujundamine</b>					
Otsustes tuginetakse ehituse pikale vaatele	Ei	Jah	Jah	Jah	Jah
<b>Teenus 3: Ohutu ja toimiva ehitatud keskkonna poliitika kujundamine</b>					
Ehitise seisundist või ohutusnõuete rikkumisest tingitud inimelu nõudnud avariid, TTJA	0	0	0	0	0

## **Programmi tegevus: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse suurendamine**

Enam kui 50% kõikidest loodusvaradest muundatakse ehitusmaterjalideks ja -toodeteks. Euroopa Liidus tarbitakse 40% kogu tarbitud energiast hoonetes<sup>2</sup>. Eestis on see näitaja palju kõrgem, ulatudes 50%-ni riigi energiatarbest (vt. joonis 3). Seega on ehitussektoril kaalukas roll kliimapoliitiliste eesmärkide täitmisel. Teenuse raames kujundatakse koostöös teiste EL liikmesriikidega hoonete energiatõhususe poliitikat, mis on ambitsioonikas, kuid riigi majanduslike huvide ja meie ehitatud keskkonna kvaliteediga kooskõlas. Hoonete kasutamisaegne energiasääst ei tohi tulla hoonete sisekliima arvelt – pigem tuleb ka sisekliima kvaliteeti paralleelselt energiatõhususega arendada. Ehitiste energiatõhususe ja sisekliima tagamise poliitika kujundamisel ollakse paindlikud tehnoloogilise innovatsiooni suhtes, et tagada kulutõhusaimad lahendused ning parandada ehitussektoriga seotud ettevõtete rahvusvahelist konkurentsivõimet.

Lisaks püüeldakse antud teenuse raames selleni, et keskkonnasäästlikkus oleks käsitletud hoonete kasutamisaegsest energiatõhususest laiemalt, hõlmates näiteks ka ehitusmaterjalide tootmist, tarnet ja taaskasutamist (ehitise eluring).

Ehitiste keskkonnasäästlikkuse suurendamisega on seotud järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi teenused:

### **Teenus 1: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse poliitika kujundamine**

Kujundatakse uuenduste suhtes paindlik tugistruktuur ja nõuete süsteem, mis tagab ehitiste madala ökoloogilise jalajälje ja kulooptimaalse energiatõhususe taseme. Nõuetest juhindutakse ehitisi püstitades, oluliselt rekonstrueerides ja olulise energiamõjuga tehnosüsteeme paigaldades. Esialgu keskendutakse hoonetele, kuid tulevikuperspektiivis vaadeldakse kogu ehitatud keskkonna keskkonnasäästlikkust.

### **Teenus 2: Energiamärgiste süsteemi haldamine**

Tagatakse üldsusele selge ja eriala ekspertide poolt lihtsasti kasutatav energiamärgiste süsteem, mis väljendab selgelt hoonete energiatõhusust. Tõhus ja toimiv energiamärgiste süsteem annab eeldused hoonete energiatõhustamise meetmete tulemuslikkuse hindamiseks ning täiendavate poliitikameetmete väljatöötamiseks.

### **Teenus 3: Hoonete sisekliima poliitika kujundamine**

Kujundatakse ühtne ja vastuoludeta sisekliima nõuete regulatsioon või parandatakse ülevaatlikkust olemasolevast regulatsioonist, milles esitatud nõuded võimaldavad tagada tervist säästvat sisekeskkonda.

### **Teenus 4: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse alase teadlikkuse tõstmine**

Tagatakse ehitiste keskkonnasäästlikkuse alane oskusteave nii erialasel kui ka avalikul tasandil. Suunatakse energiatõhususe ja keskkonnasäästlikkuse osas optimaalsete lahenduste kasutuselevõtmist. Sellega tagatakse ka meie vastava valdkonna ettevõtete kõrge konkurentsivõime rahvusvahelisel tasandil.

### **Teenus 5: Energiatõhususe järelevalve (TTJA)**

## Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
<b>Programmi tegevus: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse suurendamine</b>					
Aktualiseeritud A energiatõhususarvu klassi märgiseid väikeelamutele, MKM	600	2500	4000	6000	8000
Aktualiseeritud A energiatõhususarvu klassi märgiseid korterelamutele, MKM	100	250	400	600	800
<b>Teenus 1: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse poliitika kujundamine</b>					
Regulatsiooni vastavus 2018. a hoonete energiatõhususe direktiivile ja alusuuringutele	Ei	Jah	Jah	Jah	Jah
<b>Teenus 2: Energiamärgiste süsteemi haldamine</b>					
Hoone ja hoone osa müügikuulutustel esitatud energiamärgiste osakaal, TTJA	65 %	68 %	69 %	70 %	72 %
Avalike hoonete energiamärgistega varustatuse osakaal, TTJA	50 %	65 %	70 %	75 %	80 %
<b>Teenus 3: Hoonete sisekliima poliitika kujundamine</b>					
Sektoris järgitakse ühtset hoonete sisekliima regulatsiooni, MKM	Ei	Jah	Jah	Jah	Jah
<b>Teenus 4: Ehitiste keskkonnasäästlikkuse alase teadlikkuse tõstmine</b>					
Energiatõhususe valdkonna uuringute ja juhendmaterjalide kogus (lk), MKM	1000 lk	1400 lk	1600 lk	1800 lk	2000 lk

## Meede: Jätkusuutlik ja kättesaadav elamufond

Elamumajandus hõlmab riigi elamupoliitikat, mille eesmärgiks on soodustada eluhoonete jätkusuutlikku uuenemist ning kvaliteetsete eluruumide kättesaadavust töö- ja elukohana tegusates piirkondades üle Eesti. Tagatakse eluasemepiirkondade mitmekesisus ja tasakaalustatud areng. Meetme tulemusena on Eesti elamufond kvaliteetne, jätkusuutlik ja kättesaadav. Tänu madalamatele kulutustele eluruumile ja selle kasutamisele kasvab ligi poolte Eesti inimeste tarbimisvõime. Pannakse alus majanduskasvule kõigis Eesti piirkondades.

### Meetme eesmärk

Meetme peamised eesmärgid on:

- uute hoonete ja olemasoleva elamufondi kvaliteedi (sh ligipääsetavus), jätkusuutliku uuenemise ja energiatõhususe paranemine;
- eluruumide parema kättesaadavuse tagamine kõigile Eesti elanikele;
- aktiivsetest kinnisvaraturu piirkondadest eemal olevate tõmbekeskuste eluasemeturu arengu soodustamine;
- eluasemeteenuste pakkumise parem vastavus nõudlusele, üürituru teke.

### Meetme mõõdik

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
Otsustes tuginetakse ehituse pikale vaatele ja hoonete rekonstrueerimise pikaajalisele strateegiale	Ei	Jah	Jah	Jah	Jah

## **Programmi tegevus: Eluasemepoliitika**

Riigi ülesanne on luua eluasemeturul tingimused, mis võimaldavad kohalikel omavalitsustel, korteriühistutel, eluruumide omanikel ja üürnikel oma eluasemeprobleeme võimalikult iseseisvalt või erasektori kaasabil lahendada. Seda tehakse õiguslike regulatsioonide, institutsionaalse korralduse ja riiklike toetusmeetmete abil. Eesmärkide elluviimisel tehakse koostööd valdkonnas tegutsevate ettevõtjate, institutsioonide, huvigruppide, siseriiklike ja rahvusvaheliste organisatsioonidega, samuti teiste elamumajandusega seotud valdkondade (sh regionaalpoliitika, ruumilise planeerimise, sotsiaalhoolekande, energeetika jms) ekspertidega.

Elamupoliitikaga on seotud järgmised Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi teenused:

### **Teenus 1: Eluasemepoliitika kujundamine**

Elamuvaldkonna poliitika, arengukavade, sihtprogrammide ja välisabi projektide väljatöötamine ning elluviimine. Osalemine elamumajanduse sektori ja ehitussektori poliitikakujundamises ja õigusloomes. Tagatakse elamumajanduse areng, selleks vajalik stabiilne rahastamine ja siseriiklikult ning rahvusvaheliselt kokkulepitud eesmärkide saavutamine.

### **Teenus 2: Kahaneva rahvastikuga piirkondade korterelamute tehnosüsteemide ja kandekonstruksioonide rekonstrueerimise toetamine**

Lahendatakse kahaneva elanikkonnaga piirkondade probleem korterelamute osaliseks rekonstrueerimiseks juhul kus tervikrekonstrueerimine ei ole jõukohane.

### **Teenus 3: Üürielamute rajamise investeeringute toetamine**

Tagatakse mobiilsele töötajale vajalike üürieluruumide parem kättesaadavus üle Eesti ning soodustatakse investeeringuid avaliku sektori üürieluruumide rajamiseks.

### **Teenus 4: Kasutusest väljalangenud elamufondi lammutamise toetamine**

Luuakse võimalused eluasemekeskonna paremaks ja tõhusamaks planeerimiseks läbi amortiseerunud elamufondi lammutamise toetamise.

### **Teenus 5: Kortерelamute rekonstrueerimise toetamine**

Stimuleeritakse korterelamute rekonstrueerimist riiklike toetustega, mis võimaldab täita eesmärke seoses hoonefondi energiatõhususe ja sisekliima parandamisega.

### **Teenus 6: Väikeelamute rekonstrueerimise toetamine**

Stimuleeritakse väikeelamute rekonstrueerimist riiklike toetustega, mis võimaldab täita eesmärke seoses hoonefondi energiatõhususe ja sisekliima parandamisega.

### **Teenus 7: Päikesepaneelide investeeringute toetamine**

Taastuvast energiaallikast toodetud elektri osakaalu kasvu tõstmine energiabilansis ning energia tootmissüsteemist pärinevate saasteainete heitkoguse vähendamine.

### **Teenus 8: Lasterikastele peredele elamistingimuste parandamise toetamine**

Aidatakse kaasa kolme- ja enamalapseliste perede eluasemetingimuste parandamisele.

## Programmi tegevuse ja teenuste mõõdikud

Mõõdik, sh allikas	Algtase (2019)	Sihttase 1 (2021)	Sihttase 2 (2022)	Sihttase 3 (2023)	Sihttase 4 (2024)
<b>Programmi tegevus: Eluasemepoliitika</b>					
Riiklike toetuste abil rekonstrueeritud eluruumide arv, MKM	1450	1950	2200	2450	2700
<b>Teenus 1: Eluasemepoliitika kujundamine</b>					
Eluasemepoliitika vastab ehituse pikale vaatele ja hoonete rekonstrueerimise pikaajalisele strateegiale	Ei	Jah	Jah	Jah	Jah
<b>Teenus 2: Kahaneva rahvastikuga piirkondade korterelamute tehnosüsteemide ja kandekonstruktsioonide rekonstrueerimise toetamine</b>					
Rekonstrueeritud tehnosüsteemide arv, MKM	0	80	120	180	220
<b>Teenus 3: Üürielamute rajamise investeeringute toetamine</b>					
Riikliku toetuse abil rajatud üürielamute arv, MKM	2	20	23	23	23
<b>Teenus 4: Kasutusest väljalangenud elamufondi lammutamise toetamine</b>					
Amortiseerunud ja kasutusest välja langemise järel lammutatud korterelamute arv sh koolid, lasteaiad, MKM	53	90	120	150	180
<b>Teenus 5: Kortерelamute rekonstrueerimise toetamine</b>					
Rekonstrueeritud korterelamute eluruumide arv, MKM	1100	1200	1300	1400	1500
<b>Teenus 6: Väikeelamute rekonstrueerimise toetamine</b>					
Rekonstrueeritud väikeelamute arv, MKM	350	750	900	1050	1200
<b>Teenus 7: Päikesepaneelide investeeringute toetamine</b>					
Paigaldatud päikesepaneelidega hoonete arv, MKM	20	20	20	20	20
<b>Teenus 8: Lasterikastele peredele elamistingimuste parandamise toetamine</b>					
Riiklikku toetust saanud leibkondade arv, MKM	1600	2100	2300	2500	2700

## Lisad

1. Rahastamiskava planeerimistasandite lõikes sh eesmärgid ja mõõdikud (SJIS)