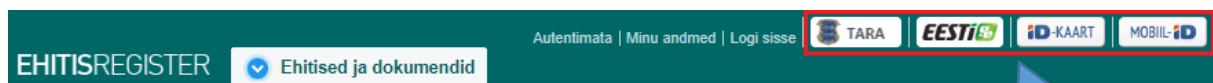


# Ehitamise alustamise teatise koostamine ehitisregistris.

Juhendis on pildid ruumi kokkuhoiuks kuvatud osaliselt.

1. Ava Ehitisregistri koduleht [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee).



Registri pidamise eesmärgiks on ehitatavate ja kasutatavate ehitiste kohta teabe koondamine, hoidmine ja avalikustamine.

## Hea Ehitisregistri kasutaja!

Palun pöördu ehitiste ja loataotluse sisu osas kohaliku omavalitsuse ehitusspetsialisti poole.

Meie omalt poolt aitame Sind programmi kasutamisel tekkivate tehniliste probleemide korral.

Enne Ehitisregistri kasutamist tutvu kindlasti kasutajajuhendiga (juhendi leiad "Abi" alt) või vaata meie koolitusvideot (video leiad "Teated" alt).

Kõike head soovides,

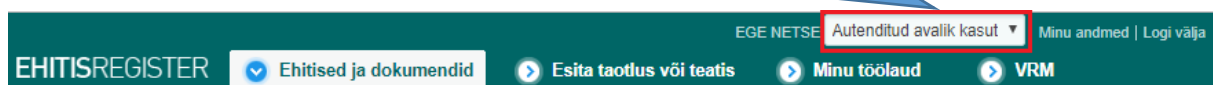
Sinu Ehitisregistri klienditugi!

Sisene Ehitisregistrisse

Vali roll

NB! Eraisikutel kuvatakse automaatselt autentitud avalik kasutaja. Kui esindad firmat, vali ripploendist sobiv.

2.



Registri pidamise eesmärgiks on ehitatavate ja kasutatavate ehitiste kohta teabe koondamine, hoidmine ja avalikustamine.

## Hea Ehitisregistri kasutaja!

Palun pöördu ehitiste ja loataotluse sisu osas kohaliku omavalitsuse ehitusspetsialisti poole.

Meie omalt poolt aitame Sind programmi kasutamisel tekkivate tehniliste probleemide korral.

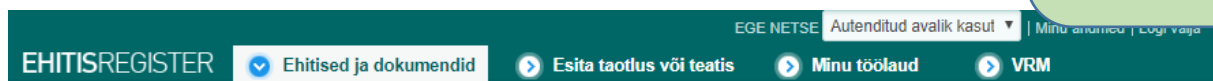
Enne Ehitisregistri kasutamist tutvu kindlasti kasutajajuhendiga (juhendi leiad "Abi" alt) või vaata meie koolitusvideot (video leiad "Teated" alt).

Kõike head soovides,

Sinu Ehitisregistri klienditugi!

NB! Kui firma ei ole veel ehitisregistri kasutaja, täida taotlus, mille leiad [www.ehr.ee](http://www.ehr.ee) Teated alt.

3.



## Otsi ehitisi ja dokumente

Sisesta ehitise aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood

1

2

[Detailotsing](#)

1. Sisesta aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood

2. Vajuta Otsi

## Esita taotlus või teatis

- ▶ Soovin kavandada ehitamist  
Esita ehitamise kavandamise e. projekteerimistingimuste taotlus.
- ▶ Soovin taotleda ehitusluba  
Esita ehitamise taotlus.
- ▶ Soovin esitada ehitusteatis  
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevusest.
- ▶ Ehitamise alustamise teatis  
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevuse alustamisest.
- ▶ Ehitise lammutamise teatis  
Teavita kohalikku omavalitsust ehitise lammutamisest.

Ehitisregistris saad esitada ka muid taotlusi ning teatisi.

[Kõik taotlused ja teatised](#)

4.

[Version](#) [Abi](#) [Teated](#) [Taotluste ja teatiste vormid](#) [Avaandmed](#)

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

**EHTISREGISTER** > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Minu töölaud > Ehitised ja dokumendid > Ehitise vaade > Dokumendid

**Ehitis**

- Kasutamise otstarve ja pinnad
- Asukoht
- Konstruksioonid ja materjalid
- Tehnilised andmed
- Ehitise osad
- Vallasomandi piirangud
- 1 Dokumendid**
- Viited

**Hoone 120820869 / Dokumendid**

Ehitise ja ehitamisega seotud dokumendid

**Dokumendid**

Vajuta **Jätka** ja vali Ehitamise alustamise teatis

Nr	Kuupäev	Nimetus	
1712271/23233	05.07.2017	Ehitusluba	2 > Jätka > Info Näita
1711271/11235	26.06.2017	Ehitusloa taotlus	> Info
1711569/01227	05.05.2017	Registrisse kandmata hoone energiaarvutusel põhinev energiamärgise teatis	> Info Näita

Eksporti CSV-sse

Tagasi Tagasi otsingusse

5.

Versioon > Abi > Teated > Taotluste ja teatiste vormid > Avaandmed

6. Ehitamise alustamise teatist võid alustada ka avalehelt taotluste või teatiste jaotusest:

EGE NETSE Autenditud avalik kasut | Minu andmed | Logi välja

**EHTISREGISTER** > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Registri pidamise eesmärgiks on ehitatavate ja kasutatavate ehitiste kohta teabe koondamine, hoidmine ja avalikustamine.

**Otsi ehitisi ja dokumente**

Sisesta ehitise aadress, katastritunnus või ehtisregistri kood

**Otsi**

> Detailotsing

**Esita taotlus või teatis**

- > Soovin kavandada ehitamist  
Esita ehitamise kavandamise e. projekteerimistingimuste taotlus.
- > Soovin taotleda ehitusluba  
Esita ehitamise taotlus.
- > Soovin esitada ehitusteatis  
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevusest.
- > Ehitamise alustamise teatis**  
Teavita kohalikku omavalitsust ehitustegevuse alustamisest.
- > Ehitise lammutamise teatis  
Teavita kohalikku omavalitsust ehitise lammutamisest.

Ehtisregistris saad esitada ka muid taotlusi ning teatisi.

> Kõik taotlused ja teatised

Vajuta **Jätka** ja vali Ehitamise alustamise teatis

Vajuta **Jätka** ja vali Ehitamise alustamise teatis

7.

Versioon > Abi > Teated > Taotluste ja teatiste vormid > Avaandmed

## 8. Lehekülg 1 „Seotud isikud“

EGE NETSE Autenditud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHTISREGISTER** > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Seotud isikud

**1 Seotud isikud** Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Seotud isikud

2 Ehitised ✓

3 Esitatavad dokumendid ✓

4 Esitamine ✓

Seisund Koostamisel

Dokumendiga seotud isikud

+ Lisa

Roll E-post Kontaktaadress Telefon MTR Reg nr. MTR kontrolli kp

Kopeeri Kustuta

Ekspordi CSV-sse

Jätka

Lisa kindlasti:

- Ehitamist teostav isik ja tema kontaktandmed;
- Omanikujärelevalve tegija ja tema kontaktandmed;

Täiendavalt võid lisada ehitusprojekti kontrollija

2.

EGE NETSE Autenditud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHTISREGISTER** > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Seotud isikud

**1 Seotud isikud** Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Seotud isikud

2 Ehitised ✓

3 Esitatavad dokumendid ✓

4 Esitamine ✓

Seisund Koostamisel

Dokumendiga seotud isikud

Vali isik Füüsiline Juriidiline

Katkesta

Vali füüsiline või juriidiline isik (näide jätkub juriidilise isiku lisamise etappidega)

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

EGE NETSE Autenditud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHTISREGISTER** > Ehitised ja dokumendid > Esita taotlus või teatis > Minu töölaud > VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Seotud isikud

**1 Seotud isikud** Dokumendiga seotud isikud

2 Ehitised

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

**Selgitus**

Taotlusele saab lisada seotud isikuid, kes saavad taotlust vaadata, lisada andmeid ja taotlust esitada.

\* tähistatud väljad on täitmiseks kohustuslikud

Kontaktandmetes peab olema lisatud: e-post ja telefon või kontaktaadress ja telefon.

Isik Juriidiline

Nimi

Registrikood

Välismaa juriidiline isik

Sisesta nimi või registrikood

Tagasi

Otsi ja Jätka

Jätka

Vajuta Otsi ja jätka

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

3.

EGE NETSE Autentitud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Seotud isikud

### Dokumendiga seotud isikud

**1 Seotud isikud**

- 2 Ehitised ✓
- 3 Esitatavad dokumendid ✓
- 4 Esitamine ✓

**Selgitus**

\* tähistatud väljad on täitmiseks kohustuslikud  
Kontaktandmetes peab olema lisatud vähemalt üks kontakt: e-post või kontaktaadress või telefon.

Isik: Juridiline  
Nimi: DMKM OÜ  
Registrikood: 14399313

**Kontaktisiku andmed**

\* Roll: Vali üks

\* Eesnimi:

\* Perekonnanimi:

Sünniaeg: pp.kk.aaaa

E-post:

Aadress:

Telefon:

1

2

Tagasi **Salvesta**

Vajuta Salvesta

4.

## 9. Lehekülg 2 „Ehitised“

EGE NETSE Autentitud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Ehitised

1 Seotud isikud ✓

**2 Ehitised**

3 Esitatavad dokumendid ✓

4 Esitamine ✓

Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Ehitised

**+ Lisa ehtis**

Vajuta Lisa ehtis

Ehtisregistri kood	Ehtis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Ehitusluba
o	o	o	o	o	o

Päringule vastavaid andmeid ei leitud

Tagasi **Jätka**

1.

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

EGE NETSE Autentitud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Ehitised

1 Seotud isikud ✓ Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Ehitised

2 Ehitised

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Otsi ja lisa ehitis

1 Sisesta aadress, katastritunnus vms...

2 Otsi

Detailotsing

Katkesta

Versioon Abi Teated

2.

1. Sisesta aadress, katastritunnus või ehitisregistri kood  
2. Vajuta **Otsi**

EHITISREG Otsi ja lisa ehitis

Minu töölaud > Taotlus

1 Seotud isikud

2 Ehitised

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Suur-Ameerika tn 1 Otsi

Detailotsing

Tulemused 1-10 (21)

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Esmane kasutus	Korruste arv	Ehitisealune pind (m <sup>2</sup> )	
220271939	Rajatis	KRUNDI HEAKORRASTUS, PARKLA LAIENDAMINE	Harju maakond, Tallinna linn, Keslinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1			3 378	+ Lisa
221249036	Rajatis	nimetatamata	Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1			1 000	+ Lisa
120772119	Hoone	büroohoone	Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1		14	4 950,5	+ Lisa

Versioon Abi

Klienditugi  
Telefonid 625 647  
625 644  
E-post ehr@mk  
Tööaeg E-N 8.30  
Majandus- ja Kommu

LIANDUS- JA MÜNKATSIION- NISTERIUM

3.

Vajuta **Lisa** ehitise juures, mida soovid hakata ehitama

EGE NETSE Autentitud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Ehitised

1 Seotud isikud ✓ Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Ehitised

2 Ehitised + Lisa ehitis

3 Esitatavad dokumendid

4 Esitamine

Ehitisregistri kood	Ehitis	Ehitise nimetus	Aadress	Ehitustegevus	Ehitisluba
120772119	Hoone	büroohoone	Harju maakond, Tallinn, Keslinna linnaosa, Suur-Ameerika tn 1		

Kustuta

Eksporti CSV-sse

Tagasi Jätka

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

4.

Ava ehitis vajutades ehitisregistri koodil

EGE NETSE Autenditud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Üldandmed

**1** Üldandmed  
2 Kasutamise otstarve ja pinnad  
3 Asukoht

Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Üldandmed

Näitaja	Olemasolevad andmed	Esitatavad andmed
Ehitisregistri kood	120772119	
Ehitise liik	Hoone	
* Ehitamise alustamise aeg		pp.kk.aaaa <input type="text" value="14"/>

Tagasi taotluse juurde **Salvesta ja jätk**

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

5.

1. Vali kalendrist planeeritav ehitamise alustamise aeg  
2. Vajuta **Salvesta ja jätk**

EGE NETSE Autenditud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Kasutamise otstarve ja pinnad

**1** Üldandmed ✓ Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00029 / Kasutamise otstarve ja pinnad  
**2** Kasutamise otstarve ja pinnad ✓  
**3** Asukoht

**Kasutamise otstarve ja pinnad**  
Majandus- ja taristuministri 01.07.2015 määrus nr 51 Ehitise kasutamise otstarvete loetelu  
Ehitisel peab olema märgitud vähemalt üks kasutamise otstarve.

Kood	Kasutamise otstarve	Eluruumide pind (m <sup>2</sup> )	Mitteeluruumide pind (m <sup>2</sup> )
12201	Büroohoone	-	16086.0
	<b>KOKKU(m<sup>2</sup>)</b>	<b>0.0</b>	<b>16086.0</b>

Üldkasutatav pind 5016.3  
Tehnopind 1541.5

Ekspordi CSV-sse

Tagasi taotluse juurde **Jätka**

Vajuta **Tagasi taotluse juurde**

6.

Lehekülg 3 „Esitatavad dokumendid“

EGE NETSE Autentitud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Esitatavad dokumendid

1 Seotud isikud ✓  
2 Ehitised ✓  
3 **Esitatavad dokumendid**  
4 Esitamine ✓

Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Esitatavad dokumendid

**Manusena esitatavad dokumendid**

Seotud manused Lisa

Dokumendid Lisa fail

büroohoone Info

Ehitamise alustamise teatis Info

Kustuta Laadi alla

Vajuta Jätka

Tagasi Jätka

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

## 7. Lehekülg 4 „Esitamine“

EGE NETSE Autentitud avalik kasu | Minu andmed | Logi välja

**EHITISREGISTER** Ehitised ja dokumendid Esita taotlus või teatis Minu töölaud VRM

Minu töölaud > Taotlus > Ehitamise alustamise teatis > Esitamine

1 Seotud isikud ✓  
2 Ehitised ✓  
3 Esitatavad dokumendid ✓  
4 **Esitamine**

Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00036 / Esitamine

**Teatis** Eelvaade

**Menetleja**

\* Menetleja Tallinna Linnaplaneerimiskorraldusamet

Maakond Harju maakond

Omaavalitsus Tallinn

Vajadusel saab siit valida menetlejaks Tehnilise Järelevalve Ameti

**Riigilõiv**  
Riigilõivuseadus  
Riigilõiv tuleb tasuda menetleja (kohalik omavalitsus või Tehnilise Järelevalve Amet) arveldusarvele. Arveldusarve numbrit saate menetleja kodulehelt.

**Märkused**

Tagasi Kustuta Salvesta Esita

Vajuta Esita

Versioon Abi Teated Taotluste ja teatiste vormid Avaandmed

## 8. Register küsib:

Esitamine

Kas olete kindel, et soovite esitada dokumendi "Ehitamise alustamise teatis nr 1911581/00037"?

Ei Jah

Kui oled kindel, vajuta **Jah**