

ERALDISED MITTETULUNDUSÜHINGUTELE JA SIHTASUTUSTELE

PROJEKTI TAOTLUS

Projekti nimi: Eesti väikesoojatootjate ja energeetikaarengu prioriteetide kaardistamine maapiirkondades ning juhendmaterjali välja andmine parima ja efektiivseima soojusenergiaga varustamise lahenduse leidmiseks.

1. TAOTLEJA

Taotlejaorganisatsiooni nimi, asutamise kuupäev ja registreerimisnumber:

: Eesti Jõujaamade ja Kaugkütte Ühing, Reg. nr. 80027237

Aadress: Punane 36, Tallinn 13619

Telefon: +372 6556 275

E-post: epha@online.ee;

Projekti eest vastutav isik (nimi, amet, telefon, e-post): Õnne-Ly Reidla, EJKÜ

Tegevdirektor, mob:533 01 848, onnely.ejky@mail.ee

Taotleja pangaandmed (pank ja arveldusarve number) Hansapank, 1120117924

2. PROJEKTI MAKSUMUS

Taotletav summa: 300 000 EEK

Projekti üldmaksumus: 330 000 EEK

3. PROJEKTI KIRJELDUS

3.1 Projekti taust ja põhjendus (ülevaade probleemidest ja tagamaadest, olukord enne projekti, vajaduste kirjeldus, sh vajalikkus taotlejaorganisatsioonile ja ühiskonnale tervikuna, kas on tegemist jätkuprojekti või mõne teise projekti osaga, projekti seos riiklike või regionaalsete arengukavadega jms. kuni 2 lk):

Ülevaade probleemidest ja tagamaadest

Seoses Eesti eluasemefondi amortiseerumisest tuleneva eluasemekvaliteedi langusega, eluasemekulude kasvuga ning Euroopa õiguskeskkonnast tulenevate kohustustega on üles kerkinud elamufondi ja sotsiaalobjektide energiasäästlikumaks muutmise küsimus. Kuna Eesti eluasemefondist asub 70% eluruume korterelamutes, mis on ehitatud 1960-1980. aastatel, vajab energiasäästlikkuse tõstmise aspektist

tähelepanu just see osa fondist. Suur hulk nimetatud objektidest asub maakeskustes, kus on toimunud soojusvarustuse valdkonnas palju ebapädevat isetegevust ja tänase energiamajanduse arendamise põhimõtetele vastuvõetamatuid ümberkorraldusi. Omavalitsuste poolt on vastu võetud kaugkütet reguleerivaid määrusi, mis ei ole alati seda valdkonda parimal viisil korraldavad. Mitmeid järgnevaid aastaid mõjutavaid otsuseid tehakse sageli emotsioonide ja reklaami mõjul, kuna puuduvad vajalikud teadmised ja pädevad nõuanded.

Olukord enne projekti

Linnade kaugküttega piirkondades on selge millise kütteviisiga on tegemist, kuid selgus maapiirkondades olevate linnaliste asumite küttesüsteemide kohta on lünklik ning puudulik. Puudub info paljude korterelamute soojusvarustusest nii maapiirkondades kui mitmetes linnade elamurajoonides. Kunagised küttesüsteemid on kasutusest väljas ning toimivad erinevad soojatootmise viisid, mis liialt tihti ei ole parimad ja säästlikumad lahendid. Maapiirkondadesse rajatakse uusi hooneid ja komplekse, kuid soojusvarustust ei vaadelda paikkondliku tervikuna. Omavalitsuste ja elanikkonna teadmatuse soojuse maksumuse arvestamise meetodikatest ja küttesüsteemide lammutamise kaugematest tagajärgedest on viinud paljud korterelamutega asumid olukorrani, kus ei ole tegemist säästva arengu ja varustuskindluse tagamisega. Elanikud ja omavalitsused ei teadvusta tihti soojamajanduse arvestatavat mõju kaasaegse konkurentsivõimelise elukeskkonna tekkimisele ja arendamisele.

Soojamajandust on muutnud ka viimasel kümnendil Eesti ühiskonnas toimunud muudatused. Võrreldes 1991. aastaga on soojuse tootmine vähenenud ca 2,4 korda ja stabiliseerunud ligikaudu 10 TWh-le aastas. Eesti soojussektori esmane probleem on tänasele tarbimisele mittevastavad soojusvõrgud ning suured kaod. Keskmine arvutuslik võrgukadu on hinnanguliselt üle 15% (Soome keskmine võrgukadu on 6%). Seega on nii soojuse tootmise, edastamise kui ka lõpptarbija juures energiasäästu võimalused suured.

Samas on suurenenud elektritarbimise osakaal ning seda suuresti soojuse tootmise sektori arvelt, kuna paljud soojusvõrgud on oma tegevuse lõpetanud ja tarbijad on sunnitud kasutama elektrienergiat. Elektri ja soojuse koostootmisel ning taastuvatel energiakandjatel on praeguses energiatootmises väike osatähtsus. Energiasäästu edendamisele on seniajani pööratud vähe tähelepanu ning eriti silmapaistvad on nimetatud probleemid regionaalsel tasandil.

Vajaduste kirjeldus

Selleks, et eelpooltoodud mõtetest kogu Eesti riigile kasu oleks, tuleb lähemalt uurida energiamajanduse olukorda kohalikul tasandil. Selgitamist vajab maapiirkondade soojuse tootmise infrastruktuuride olemasolu, või nende puudumine, korterelamute ja sotsiaalobjektide jaoks ning hetkeolukorra kaardistamine koos omandisuhete märkimisega. Sellele peaks järgnema pädev hinnang energeetikaarengu prioriteetidest maapiirkondades, kus on korterelamutega asumid. Lähemat uurimist, lähtuvalt energiamajanduse arendamise teemaikast, on vaja ka elukeskkonna konkurentsivõime tõstmiseks.

Projekti põhieesmärk on ühiskonnale vajalike infrastruktuuride tagamise ja toimimise eest hoolitseva regulatsiooni sõnastamine, et tagada Euroopa energeetikapoliitika elluviimine ja kaasaegne konkurentsivõimeline elukeskkond ka väljaspool linnu.

Maapiirkonnad kätkevad endas suurt potentsiaali nii elukoha, sotsiaalkomplekside, turisminduse kui majandusarengu aspektis. Esmatähtis maapiirkondade arengu soodustamiseks on põhivajaduste täitmine, mille üheks komponendiks on soojusvarustuse olemasolu. Senised kaugküttevõrgud ning nende laienduskavad hõlmavad esmajoonel linnasiseseid piirkondi ning maakeskuste probleemid on jäänud tagaplaanile. Energiamaajanduskavasid suudavad, vastava kompetentsiga äriühingutelt, hetkel tellida vaid vähesed, väga heal järjel olevad omavalitsused, kuna nimetatud teenus on kallis. Pädevad ja jätkusuutlikud otsused on vajalikud aga kõigi omavalitsuste ning seal elavate inimeste jaoks. Eesti Jõujaamade ja Kaugkütte Ühing koos parteritega soovib selle lünga täita ning anda välja energeetikaspetsialistide poolt väljatöötatud juhendmaterjali praktiliste, professionaalsete ja majanduslikult efektiivsete nõuannetega. Juhend sisaldab majanduslike ja tehniliste arvutuste aluseid, mis on abiks parima ja efektiivseima soojusenergiaga varustamise lahenduse leidmisel.

Projekti seos riiklike või regionaalsete arengukavadega

EJKÜ eesmärk käesoleva projekti juures on aidata kaasa MKM-i ja Euroopa Liidu poliitikatele energeetika valdkonnas. Prioriteetidena on välja toodud:

- kõigi tarbijate varustuskindluse tagamine mõistlike hindadega ja keskkonda arvestades;
- energiatõhususealase ja energiasäästualase informatsiooni levitamine;
- säästva arengu põhimõtetele vastava energiapoliitika elluviimine mõistlikuma energiakasutuse ja taastuvate energiaallikate laialdasema kasutamise kaudu;
- regionaalse ja kohaliku arengu ühtlustamine.

EJKÜ püüab oma projekti raames neid suundi ja eesmärke arendada. EJKÜ nägemusena on Euroopa Ühenduse energiapoliitika prioriteetide elluviimiseks Eestis, esmalt vaja läbi viia vastavad uuringud. Oluline on fikseerida hetkeolukord ning parandus- ja muudatusettepanekud formuleerida reaalsest olukorrast lähtuvalt. Vaid sel teel on võimalik saavutada laiaulatuslikku kasu.

3.2 Projekti eesmärk, sihtgrupp ja oodatavad tulemused:

Projekti eesmärk on koostada ja anda välja juhendmaterjal kohalike omavalitsuste, sotsiaalasutuste ja korteriühistute abistamiseks soojamajandust puudutavates küsimustes ning majanduslike ja tehniliste arvutuste tegemiseks.

Eesmärgi saavutamise esimeseks etapiks on kaardistada üle kogu riigi korterelamute piirkonnad, nende suurus, paigutus asumites ja soojusenergiaga varustamise viis (kaugküte või lokaalküte). Andmete saamiseks kasutatakse küsitlusmeetodit ning vastuste põhjal koostatakse soojamajanduse olukorra analüüs ja eksperthinnang. Tulemustest selgub, milline on hetkel soojusenergiaga varustatuse olukord Eesti erinevates piirkondades ning milline on kaugkütte potentsiaal maapiirkondades. EJKÜ soovib oma uuringu ning projektiga aidata kaasa maapiirkondade potentsiaali edasiarendamisele, Eesti arengu ühtlustamisele ning üldisele elukvaliteedi tõusule.

Sihtgrupp

Projekt on suunatud ennekõike maapiirkondadele, kus on asustus hõredam ning kortermajade probleem mitmel põhjusel lahendamata või puudulikult lahendatud. Projekti põhiliseks sihtgrupiks on kohalikud omavalitsused ja nende

soojusenergeetika valdkonnaga tegelevad spetsialistid, sotsiaalasutused, korteriühistud ja teised soojamajandusega tegelevad isikud. Juhendmaterjalist saavad kasu ka soojusenergeetikaga tegelevad ettevõtjad ning elanikud.

Oodatavad tulemused

1. Ülevaade korterelamute soojusvarustatusest maapiirkondades (mis piirkondades on kaugküte ning milliseid kütteviise veel soojusvarustamiseks kasutatakse; kas korterelamud moodustavad kaugkütteks sobilikke piirkondi; kas on olemas kaugkütet reguleerivad KOV määrused; milline on soojuse tootmise ja võrgu omandisuhe jms).
2. Uurimistulemuste põhjal valmib soojamajanduse olukorra analüüs ning antakse ekspertide poolne hinnang, kui efektiivselt ja majanduslikult kasulikult on soojusenergiaga varustamise probleem hetkel Eestis lahendatud. Formuleeritakse nõuanded, mida teha soojamajanduse valdkonnas, et tagada maapiirkondade konkurentsivõimeline elukeskkond ja teenuste kättesaadavus ning energiaarengukavades toodud prioriteetide ja kriteeriumide täitmine.
3. Põhjalik ülevaade Eesti soojatootjatest (sh ka väiksemahulised soojatootjad). Hetkel puudub Eestis adekvaatne andmestik kõigi Eesti soojatootjate kohta. Paljud väikesed soojatootjad ei ole nimekirjades kajastamist leidnud. Uuringu käigus selgub reaalne Eesti soojatootjate hulk.
4. Kriteeriumide leidmine, mis oleksid arvestatavad Eesti maapiirkondade soojamajandust käsitledes.
5. Juhendmaterjali väljaandmine majanduslike ja arvutuslike hinnangutega.

3.3 Projekti tegevused ja teostamise ajakava (tegevuste kirjeldus etappide kaupa ja iga etapi maksumus eraldi):

Projekti tegevused etappide kaupa:

1)

1. EJKÜ MTÜ ja SA projekti töögrupi kokkusaamine partnerorganisatsiooniga küsimustiku koostamiseks / vastutab EJKÜ

1. Küsimustiku koostamine / vastutavad EJKÜ ja partnerid
2. Koostatud küsimustiku läbitöötamine EJKÜ töögrupis, koostöös partneriga, ettepanekute ja märkuste tegemine / vastutavad EJKÜ ja partnerid
3. Partneri poolne optimaalse küsimustiku lõppversiooni ettevalmistamine ja toimetamine / vastutavad partnerid

2)

1. Andmete kogumine KOV kaupa, omavalitsuste spetsialistide abiga / vastutavad EJKÜ ja partnerid
2. Kogutud andmete mahukuse ülevaatamine ja hindamine ning otsustamine kuidas saadud andmeid töödelda EJKÜ töögrupi ja partneri koostöös / vastutavad EJKÜ ja partnerid

3)

1. Andmete töötlemine / vastutavad EJKÜ ja partnerid
2. Töödeldud andmete kooskõlastamine EJKÜ töögrupiga ja edastamine ekspertidele

4)

1. Ekspertide kaasamine andmetele hinnangu andmiseks, soojamajanduse olukorra analüüs / vastutavad EJKÜ ja partnerid
2. Soovitusliku hinnangu andmine ekspertide, partneri ja EJKÜ töögrupi koostöös / vastutavad EJKÜ ja partnerid

5)

1. Uuringust tuleneva informatsiooni kokkuvõtmine, meetodika paikapanemine ja ettepanekute tegemine / vastutavad EJKÜ ja partnerid
2. Juhendmaterjali koostamine, meetodika majanduslike ja tehniliste arvutuste tegemiseks projekti sihtgrupile / vastutavad partnerid

6)

1. Projekti tulemuste tutvustamine sihtgrupile – infopäeva korraldamine / vastutab EJKÜ
2. Projekti lõpparuande koostamine / vastutab EJKÜ
3. Brošüüri väljaandmine ja levitamine / vastutab EJKÜ

Plaanitav ajakava:

Etapid 1.-4. märts – oktoober 2008 a. (periood on valitud pikk, kuna arvesse on võetud suvepuhkused)

Etapid 5.-6. november – detsember 2008 a.

3.4 Partnerid ja nende tegevused (partnerite tegevuste kirjeldus etappide kaupa, seejuures märkida partneripoolne kaasrahastamine, kui on):

Eesti Jõujaamade ja Kaugkütte Ühing – projekti üldine koordineerimine, töögrupi moodustamine, meetodilise juhendmaterjali väljatöötamine, vormistamine kirjalikul ja elektroonsel kujul kasutamiseks, juriidilise ja keelelise korrektuuri tellimine, seminari korraldamine, projekti lõpparuande koostamine.

Projekti kaasatakse partneritena **Tehnilise Järeelvalve Inspektsiooni** ja **Tallinna Tehnikaülikooli** spetsialistid.

3.5 Projekti rahastamine teistest riiklikest allikatest (kas käesoleva projekti raames on veel esitatud või kavas esitada rahastamisaotlusi teistele riiklikele rahastamisprogrammidele; senised rahastamisotsused)

Projekti rahastamist teistest riiklikest allikatest ei toimu.

3.6 Projekti juhtimine ja läbiviijad (organisatsiooni võimekus projekti ellu viia (oskusteave, organisatsiooni üldine eelarve, lühikokkuvõtte organisatsiooni eelnevast tegevusest ja projektidest, kuni 1 lk)

Projekti juhid ja projektiga seotud tegevusi koordineerivad EJKÜ spetsialistid. EJKÜ on andnud koostöös vastava ala spetsialistidega välja mitmeid juhendmaterjale alates 1997 aastast. Viimane juhendmaterjal „Korruselamu soojuskulude arvestamine korteri ühtsest süsteemist väljalülitamise korral” ilmus 2006 aastal. 2007 aasta jaanuaris ilmus trükist juhendmaterjali „Soojussõlmed – juhused ja eeskirjad” täiendatud ja kaasajastatud variant. EJKÜ poolt koostatud ja välja antud juhendmaterjalid on koostatud abimaterjalidena kasutamiseks soojatrasside ehitajatele ja –projekteerijatele, Kohalikele Omavalitsustele, korteriühistutele, üliõpilastele jt. huvitatutele. Mitmeid projekte on läbi viidud ka koostöös MKM spetsialistidega ning MKM kaasrahastamisel. EJKÜ üldine aastaelarve 2007 aastal oli 2 miljonit krooni.

4. PROJEKTI EELARVE KULUARTIKLITE LÕIKES

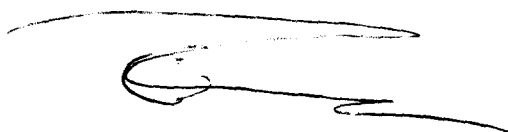
Kategooria	Maksumus kokku	Ministeeriumi eraldised MTÜ-dele	Omafinantseerimine	Muud vahendid (kaastaotlejad/partnerid)
1. Metoodilise materjali väljatöötamine - palgafond, spetsialistide päevarahad, transpordikulud	266 000	266 000	0	0
2. Keeleline ja juriidiline korrektuur	10 000	10 000	0	0
3. Infopäeva korraldamise kulud	11 000	0	11 000	0
4. Metoodilise materjali trükikulud	15 000	15 000	0	0
5. Projekti koordineerimine ja sellega seotud halduskulud	28 000	9000	19 000	0
KOKKU	330000	300000	30000	0

5. PROJEKTI EELARVE SELETUSKIRI

Kategooria	Kokku, krooni
1. Metoodilise materjali väljatöötamine	266 000
▪ sisaldab 5 spetsialisti töötasu koos sotsiaalmaksuga ning loengumaterjalide ettevalmistamine ja ettekandmine auditooriumile: 400 kr/h x 635 h = 254 000	254 000
▪ Spetsialistide päevarahad andmete kogumiseks KOV-des kohapeal : 80 kr/päev x 5 päeva x 5 spetsialisti = 2000	2 000

▪ Spetsialistide transpordikulud seoses andmete kogumisega KOV-des kohapeal: 4 kr/km	10 000
2. juriidiline ja keeleline korrektuur sisaldab juhendmaterjali keelelist ja juriidilist korrektuuri, mis tagab väljatöötatud materjalide kooskõla olemasolevate kehtivate õigusaktide ja nende rakendusaktidega. (teenus ostetakse sisse)	10 000
3. Infopäeva korralduskulud	11 000
▪ materjalide paljundamine ja komplekteerimine (koopiad 1,5 kr/leht, arvestatud on ca 50 inimest õppepäevale ja ca 30 lehte kaustas, muud kulud)	4 000
▪ Õppepäeva läbiviimiseks vajaliku tehnika ja saali rent	5 000
▪ Lektorite transpordikulud	2 000
4. Juhendmaterjalide trükikulud (kujundamine, vormistamine ja trükkimine) ca 300 tk.	15 000
6. Projekti koordineerimise ja organiseerimisega seotud muud kulud Projekti läbiviimise korraldamine ja kontoriga seotud üldkulud on järgmised:	28 000
▪ Projekti koordineerimine ja aruande koostamine	21 000
▪ Sidekulud (faks, tel, e-post, tavapost)	2 000
▪ Kantseleitehnika hooldus ja remont	1 000
▪ Transpordikulud (koolituskohta ja tagasi kaks korda)	2 000
▪ Muud kulud (raamatupidamine, pank, jne)	2 000
Kokku	330 000

Taotleja kinnitus (volitatud esindaja nimi, amet, allkiri):



Õne-Ly Reidla
Eesti Jõujaamade ja Kaugkütte Ühing
Tegevdirektor

Kuupäev:

LISAD:

- 1) B-kaardi koopia
- 2) projektijuhi CV

CURRICULUM VITAE

Nimi: Õnne-Ly Reidla
Sünniaeg ja koht: 04.aprill 1972 a. Tallinn
Perekonnaseis: abielus
Elukoht: Sõle 36-2, Tallinn
Telefon: 533 01 848
E-post: onnely.ejky@mail.ee

Haridus ja kvalifikatsioon:

1999 – 2004 Estonian Business School (EBS) – eriala ärijuhtimine, spetsialiseerumine turundusele

1990 – 2007 Täiendkoolitused - raamatupidamine, turundus, tööga seotud tootekoolitused, erialakoolitused

1979 – 1990 Tallinna 55. KK, praeguse nimega Järveotsa Keskkool

Töökogemus:

19.01.2006 – praeguseni EJKÜ Tegevdirektor

03.10.2005 – 18.01.2006 EJKÜ juhiabi – projektijuht

2000 – 2005 OÜ Gerhard – müüja, müügijuht

1994 – 2000 Erafirma kaasomanik - tegevusala: kaubandus

1992 – 1996 Tallinna Muusikakeskkool, inglise keele õpetaja, klassijuhataja

1990 – 1992 Järveotsa Keskkool – laste huvijuht, inglise keele õpetaja

Täiendav info:

Keeleoskus: Eesti keel – emakeel
Inglise keel – valdan kõnes ja kirjas. Ülikoolis läbitud edukalt äriinglise keele rahvusvaheline kursus, seoses tööga (k.a. rahvusvahelised projektid) on tulnud tihti suhelda välispartneritega inglise keeles ja viibida välismaal.
Vene keel – valdan kõnes, kirjakeel kesktase. 10 aastat on olnud kodune keel m.h. ka vene keel, tööalaselt on tulnud palju suhelda vene keelt rääkivate klientide ja koostööpartneritega.
Soome keel – algtase

Arvutioskus: Word, Excel, PowerPoint, Outlook

Juhiluba: B kategooria alates 1996a.

Huvialad: Värvipsühholoogia, ruumide sisekujundus, käsitöö, kokandus,

